



KÖMMERLING

ONDERHOUD, BEHANDELING EN
VENTILATIE.


Kömmerring®
TODAY FOR TOMORROW

CORRECTE VENTILATIE

Uw PVC ramen van Kömmerling sluiten enorm nauw aan elkaar aan, waardoor uw woning dus niet (meer) onderhevig is aan ongecontroleerde, permanente ventilatie of lekken. U kunt de ventilatieprocessen nu naar eigen behoefte regelen en dat is nodig om verschillende redenen. Het water dat ons lichaam op natuurlijke wijze in de vorm van uitademingslucht en zweet verlaat en de waterdamp die door koken en wassen ontstaat, hebben een negatief effect op de relatieve luchtvochtigheid binnenshuis (slechts één slapende persoon geeft elke nacht ongeveer één tot twee liter vocht af).

Het regelmatig ventileren van binnenruimten voorkomt een te hoge luchtvochtigheid en daarmee het risico van schimmelvorming (fungi). Bijgevolg verlengt het de levensduur van verf, bekleding, behang, plafond- en wandbekleding, vloerbedekking, meubilair en gordijnen.

Ventileer kort, maar grondig, bij voorkeur door alle ramen wijd open te zetten voor een goede verluchting. Afhankelijk van de buitentemperatuur is ongeveer vijf minuten voldoende. Te lang ventileren koelt de binnenmuren te veel af en is niet economisch. Ventileer de kamers drie tot vier keer per dag, afhankelijk van hoe vaak ze worden gebruikt.

Tijdens het ventileren moeten de ramen wijd open staan en de verwarming uitgeschakeld.

BELANGRIJK

In geen geval mag u een houten blok of iets anders in het raam steken om het dichtslaan te voorkomen. Het raam kan daardoor defect of beschadigd raken.





Er is geen garantie voor voldoende ventilatie wanneer de raamvleugels permanent open worden gehouden, of zelfs worden gekiept. Ventilatie gebeurt het best met buitenlucht: koude lucht kan maar heel weinig vocht opnemen, waardoor het verversen van de lucht in de ruimte met koude lucht optimaal is. Vochtige binnenlucht mag nooit naar andere ruimten worden geleid, maar moet altijd rechtstreeks naar buiten worden afgevoerd. Na het sluiten van de ramen heeft de verse lucht slechts enkele minuten nodig om de in de vloer en muren van de ruimte opgeslagen warmte op te nemen.

Een beslagen raam is een teken dat de luchtvochtigheid in de ruimte te hoog is en dat het tijd is om te ventileren. Door te ventileren houdt u ook een evenwichtig leefklimaat in stand.

In het koude seizoen kunt u de voortgang van de ventilatie heel gemakkelijk controleren. Als u het raam opent, zal de koude buitenruit onmiddellijk beslaan. Zodra de ruit weer helder is, kunt u het raam sluiten. In die tijd is de verbruikte lucht wel vervangen, maar zijn de muren en het meubilair niet afgekoeld.

In geen geval mag u een houten blok of iets anders in het raam steken om het dichtslaan te voorkomen. Het raam kan daardoor defect of beschadigd raken.



INSTALLATIE

De PVC ramen van Kömmerling zijn vervaardigd en geassembleerd met professionele zorg en precisie.

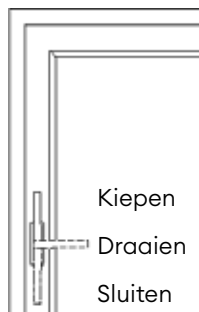
BELANGRIJK Indien de ramen nog verzonken gemonteerd moeten worden, is het belangrijk dat u de blokken tussen het metselwerk en het raam laat: deze zorgen ervoor dat het raam zijn goede positie behoudt en mogen onder geen geval worden verwijderd. Deze zullen door het pleisterwerk worden bedekt.

Na het plaatsen raden wij u aan alle ramen en deuren af te zuigen met een puntig opzetstuk. Eventuele metaalsplinters die bij de montage e.d. zijn achtergebleven, kunnen anders roestplekken veroorzaken.



Uiterlijk drie maanden na montage moeten de beschermfolies verwijderd worden van de profielen. Alleen de door Kömmerling aanbevolen beschermfolies mogen worden gebruikt om de ramen bij latere werkzaamheden tegen vervuiling te beschermen.

BEHANDELING



Uw ramen zijn voorzien van merkbetlag. Over het algemeen (maar er zijn natuurlijk uitzonderingen) beweegt het betlag als de tekening hiernaast. Als deze situatie bij u van toepassing is zorg er dan voor dat de handgreep altijd verticaal naar boven, horizontaal of verticaal naar beneden staat.

Andere standen kunnen tot haperingen leiden (uitgezonderd betlag met kierventilatie). De raamvleugel kan bijvoorbeeld nog draaien als deze al gekanteld is, maar geen nood, de schaararm van het betlag kan het raam aan de bovenkant stevig en betrouwbaar vasthouden. Draai de handgreep naar de kiepstand en druk de vleugel terug in het kozijn. Draai daarna de handgreep van de kiepstand naar de sluitstand. Nu kunt u het raam op de gebruikelijke manier openen en sluiten.



PVC PROFIELEN REINIGEN



BELANGRIJK

Alle reinigings- en poetsmiddelen die oplosmiddelen bevatten mogen niet worden gebruikt, in het bijzonder geen nagellak, lakverwijderaars of zogenaamde “kunststofreinigers”.

Ramen en deuren die onderhevig zijn aan gewone vervuiling (dus niet op plaatsen waar extra vuil kan voorkomen door opwaaiend stof of anderen) kunnen eenvoudig worden gereinigd met lauw water en een beetje afwasmiddel. In geen geval mogen deze profielen gereinigd worden met schurende middelen of droge stofdoeken.

Vervuild glas en vervuilde profielen kunnen moeiteloos gereinigd worden met reinigingsmiddelen van Novatio, Kömmerlings voorkeurpartner*.

Voor ramen en deuren met of zonder folie voor normale reiniging tussendoor: **NOVACARE SHAMP-WAX**.

Voor jaarlijks onderhoud en ter bescherming van profielen: **SURFACE RENEWER**.

Deze reinigingsmiddelen zijn verkrijgbaar bij uw raamleverancier. Voor een uitgebreidere gebruikshandleiding van deze producten bekijkt u best onze onderhoudshandleiding.

Voor ramen en deuren met proCoverTec coating: Reinigen met water en spons.

*Of een gelijkwaardig alternatief. Bij twijfel over gelijkwaardigheid, contacteer uw dealer of info@kommerling.be.

ALUMINIUM OPPERVlakKEN REINIGEN

Aluminium moet regelmatig worden gereinigd, wil het zijn decoratieve uiterlijk behouden.

Na de montage van de onderdelen en vóór de officiële oplevering moeten de ramen aan een basisreiniging worden onderworpen. Hiervoor moeten propere (liefst nieuwe) doeken of sponzen worden gebruikt.

Geanodiseerde oppervlakken worden gereinigd met warm water waaraan een chloorvrij reinigingsmiddel (bijv. afwasmiddel) is toegevoegd. De ruiten mogen alleen worden gereinigd met een doek of spons en water.

Bij sterk vervuilde oppervlakken adviseren wij speciale reinigingsmiddelen voor geanodiseerde oppervlakken. Het aansluitend oppoetsen van het aluminium met een droge, zachte doek geeft een gelijkmatig oppervlak zonder strepen.

Poedergecoate onderdelen worden op dezelfde wijze als geanodiseerde oppervlakken van lichte vervuiling ontdaan. Na het reinigen moeten de onderdelen goed worden afgespoeld met helder water. Sterk vervuilde onderdelen vereisen speciale reinigingsmiddelen, bijv. lakherstellers en poetsmiddelen uit de automobielindustrie. De Novatio producten, die u bij uw raamleverancier kan krijgen, zijn hier ook uitermate geschikt voor. Daarna afdrogen met een leren of droge doek.

BELANGRIJK

Gebruik geen zuren, alkalische reinigingsmiddelen, schuurmiddelen, pottenreinigers, loog, mortel, kalkwater, celluloseverdunder en dergelijke.



DICHTINGEN MOETEN WORDEN GEREINIGD

Ook de dichtingen moeten regelmatig van stof en andere onzuiverheden worden ontdaan.

Als een dichting uit de groef wordt getrokken, kunt u deze met uw duim terugduwen, beginnend bij het vastgehouden deel. Gebruik geen scherpe voorwerpen: deze kunnen de ramen beschadigen.

Hiervoor kan u terecht bij uw Kömmerling vakbedrijf.

ONDERHOUD BESLAG

Een- of tweemaal per jaar moet u alle bewegende delen van het beslag behandelen met een hars- en zuurvrije olie of vet. Beslag dat niet meer gemakkelijk beweegt, moet vroeger worden behandeld.

Het beslag kan opnieuw worden afgesteld. Laat dit echter over aan een vakman, d.w.z. uw raamleverancier. Alleen hij weet precies wat hij moet doen.

Hiervoor kan u terecht bij uw Kömmerling vakbedrijf.

HET GLAS SCHOONMAKEN

Glas kunt u het beste schoonmaken met helder, warm water en een goede zeem. Als u te veel druk uitoefent, kunnen de rubberen dichtingen zwarte strepen op het leer van uw zeem achterlaten, waardoor uw raam vuiler kan worden. Indien nodig kan een beetje afwasmiddel aan het water worden toegevoegd. Gebruik geen schurende onderhoudsmiddelen of producten die oplosmiddelen bevatten.

GLAS

In tegenstelling tot oude ramen met enkele beglazing, kunt u alles zonder vervorming zien door uw nieuwe isolerende ruiten. Ook de glastechnologie staat natuurlijk niet stil. Vandaag de dag is dubbel, trippel en zelfs vacuüm glas met enorme gladde oppervlakten gemaakt, waardoor er geen vervorming van het beeld meer optreedt.

Onder bepaalde hoeken kan het zonlicht breken in egale en parallelle ruiten, waardoor er zichtbare interferentie is in de kleuren van de regenboog. Dit prachtige natuurkundig verschijnsel is natuurlijk geen kwaliteitsgebrek.

THERMISCH ISOLERENDE RUIT

Thermisch isolerende beglazing bestaat uit twee of meer glasbladen. Tussen deze ruiten bevindt zich droge lucht of een speciaal gas. Aan de randen zijn de isolerende ruiten voorzien van een speciale afdichtingsmassa die het binnendringen van lucht en vocht verhindert. De isolerende eigenschappen worden uitsluitend bijgedragen door het ingesloten gas, dat een laag warmtegeleidingsvermogen heeft.



Opmerking over het achteraf aanbrengen van jaloezieën, rolgordijnen of plisségordijnen:

Om te zorgen voor voldoende luchtcirculatie tussen binnenzonwering en de ruiten moeten deze op voldoende afstand van de beglazing worden geplaatst. Zo wordt voorkomen dat er warmteophopingen ontstaan, die tot thermische breuken van de beglazing kunnen leiden. (Dit geldt trouwens ook voor zetels of ander meubilair die te dicht bij het glas staan. Neem de montagevoorschriften van de leveranciers in acht.

WAAROM GLAS BESLAAT

De laatste tijd gebeurt er af en toe iets dat vroeger zeer zeldzaam was: condensatie aan de buitenzijde van de beglazing. Wanneer verouderde isolerende of enkelvoudige beglazing is vervangen door een modern en nieuw raamsysteem, wordt het vaak als een foute installatie aanzien wanneer dit verschijnsel zich voordoet. Terecht? Om deze vraag te beantwoorden, moeten we dit verschijnsel nader bekijken.

Condens op de buitenruit

Om ruiten te laten beslaan moeten er twee dingen gebeuren:

De ruiten moeten kouder zijn dan de omgevingslucht buiten, en deze buitenlucht moet verzadigd zijn met vocht. Lucht kan maar een bepaalde hoeveelheid vocht opnemen, en hoe warmer het is, hoe meer het kan opnemen. Wanneer deze verzadigde lucht dus tegen een koude ruit aankomt, koelt hij af, en een deel van het vocht dat hij bevat wordt vloeibaar aan het oppervlak: het water condenseert op de ruit, en de ruit beslaat.

In gebieden met een hoge luchtvochtigheid, bijvoorbeeld in de buurt van waterlopen, kan het in de vroege ochtenduren gebeuren dat de lucht sneller opwarmt dan de ruit. Water condenseert dan op de buitenste ruit. Dit is in principe niet anders dan dauwvorming op gras. Vooral dakvensters worden getroffen. Omdat zij tot in de koude nachtelijke hemel kunnen “kijken”, koelen dakvensters ‘s nachts sneller af dan verticale ruiten.



Waarom gebeurde dit dan niet met de “oude” isolerende beglazing? Het antwoord is eenvoudig. De oude ruit had een aanzienlijk slechtere thermische isolatie, zodat er veel meer warmte uit het verwarmde interieur verloren ging. De buitenruit werd dus ook verwarmd - ten koste van het wooncomfort en een torenhoge verwarmingsrekening. Met thermisch isolerende beglazing gebeurt dit niet meer. De isolatie tussen de binnen- en buitenruit werkt, de warmte blijft binnen - en de buitenruit blijft koud. Dit betekent dat er tijdelijk condensatie optreedt, zoals hiernaast beschreven.

Condens op de binnenruit

Condens op de binnenruit komt bij moderne thermisch isolerende beglazing echter veel minder vaak voor dan bij de oude systemen - om dezelfde reden. Door de verbeterde thermische isolatie is de oppervlaktetemperatuur van de ruit bijna even hoog als de binnentemperatuur. De ruiten beslaan dan alleen als de lucht te veel hete waterdamp bevat, bijvoorbeeld in de keuken of de badkamer. Er moet dus regelmatig worden geventileerd: anders kan overmatig luchtvochtigheid op de muren condenseren! Meer details vindt u in “Correct ventileren”.



Belangrijk

Op de buitenruit kan zich tijdelijk condens vormen - in de meeste gevallen bij een hoge luchtvochtigheid 's morgens. Dit verschijnsel is geen defect! Het is eerder een bewijs van de zeer hoge thermische isolatie-eigenschappen van de ruit en een bijzonder kwaliteitskenmerk.

profine Belux

Kömmerling

Boechoutlaan 105, Gebouw D.00

1853 Strombeek, België

Tel. +32 (0)2/466 99 60

info@kommerling.be

www.kommerling.be

